

FICHA TERRITORIAL

MAPEO DE ASENTAMIENTO HUMANOS EN CONDICIONES WASH EN
LOS DEPARTAMENTOS DE ATLÁNTICO Y LA GUAJIRA

ASENTAMIENTO CIUDADELA DE PAZ, BARRANQUILLA, ATLÁNTICO



IDENTIFICACIÓN DEL ASENTAMIENTO

Nombre del Asentamiento: **Ciudadela De Paz**

Municipio: **Barranquilla** | Departamento: **Atlántico**

Coordenadas centroide:
74° 51' 8.313" W 10° 57' 51.890" N

Área aproximada:
415285.93 m²

Conteo de viviendas:
223 casas

Población estimada:
892 personas

Pendiente:
3- 7% ligeramente inclinado



Mapa de localización del asentamiento.

DINÁMICAS DE EXPANSIÓN

2015



Imagen satelital.
23 de diciembre del 2015.
Aparición del asentamiento.

En las imágenes se observa que el asentamiento "Ciudadela De Paz" inicia mucho antes de 2015 con un núcleo central consolidado, rodeado por parcelas rurales.

Luego, en 2018 se observa la aparición de un núcleo a la izquierda, que da inicio al asentamiento denominado "Caribe Campestre".

2019



Imagen satelital.
1 de marzo del 2019.
Evidencia de crecimiento.

2022



Imagen satelital.
3 de enero del 2022, Expansión actual.

Actualmente, los dos asentamientos son vecinos con comunicación entre sí, con una expansión notable hacia el norte y en el occidente subsisten unas pocas parcelas con características rurales. La expansión al occidente, en cercanías de la EDAR "El Pueblo", se ha producido alrededor de una vía carretable.

DINÁMICAS DE EXPANSIÓN



Conformación del asentamiento



El asentamiento "Ciudadela De Paz" con la ocupación de un lote que pertenecía a una congregación religiosa, inicia en el año **2.000** para acoger a familias desplazadas por el conflicto armado interno, originarias de diversos lugares de Colombia.



La ocupación del terreno en aquel entonces fue coordinada con el apoyo de la congregación religiosa, con lotes y trazado de calles, lotes que fueron ocupados por autoconstrucción con materiales del sitio y dotados con un sistema de descarga de aguas residuales a fosas sépticas artesanales o "manholes".

La comunidad también unió esfuerzos para construir un centro de reunión y una escuela en el lote del extremo norte del asentamiento, que es susceptible a inundaciones. Los ocupantes iniciales o "fundadores" se agrupan en aproximadamente 3 o 4 calles, que hoy cuentan con viviendas en mampostería, conexión al acueducto, conexión a redes de energía eléctrica (con medidor) y en 2023 empezaron a recibir el cobro de impuesto predial, después del levantamiento realizado en 2022 por la administración municipal.

La ocupación del asentamiento fuera de este núcleo central se ha producido después de 2015 de manera menos ordenada, también por autoconstrucción, pero estos predios se abastecen de conexión irregular a los servicios públicos, y no tienen el sistema de evacuación de aguas residuales del primer sector, por tanto, vierten al suelo. Dichas viviendas parecen estar ocupadas principalmente por población migrante de Venezuela.

Parte del asentamiento se ubica a menos de 600 metros de la EDAR (Laguna de oxidación de aguas residuales del Distrito de Barranquilla, en área protegida que cuenta con un amparo policivo.

CARACTERIZACIÓN MEDIOS DE VIDA EN EL ASENTAMIENTO

Coordenada de visita 10,961535; -74,854107

Antigüedad del asentamiento



22 años en el sector central

(contados antes de enero de 2023). Más de 10 años en las zonas adyacentes al sector central.

Número aprox. de hogares **2.600**

(información de líderes comunitarios)



Número aprox. de personas **10.400**

(información de líderes comunitarios)



Grupos poblacionales que lo habitan

(información de líderes comunitarios)

91% Población nacional **9%** Población migrante



Presencia de personas en condiciones de discapacidad, infantes y personas de la tercera edad.

Características viviendas



Estructuras:

Columnas y cimientos estructurales.



Materiales:

Mampostería.



Techos y pisos: Cubiertas de Eternit y cerámica.



Cerramiento: Gran parte de las viviendas cuentan con rejas metálicas.



Espacios: Dormitorio, cocina y unidad sanitaria, todos los espacios de la vivienda se encuentran bajo un mismo techo.



Zona de ducha: Las casas cuentan con duchas, todas las aguas generadas son arrojadas o conducidas al suelo en su frente.



Unidad sanitaria: Unidad sanitaria tipo inodoro con pozo séptico.



Zona de Lavado: Con zona de lavado.



Actividades socioeconómicas

La mayoría de las familias del sector central del asentamiento cuentan con trabajos formales dentro del municipio de Barranquilla.

Se observan tiendas de abarrotes y otros suministros dentro del asentamiento.

Vías de acceso y circulación interna



Existen varias vías de ingreso y salida, todas las calles se encuentran sin pavimentar, sin embargo, permite el tránsito de vehículos.

Hacinamiento



El tamaño de las viviendas es suficiente para albergar a los integrantes del hogar.

Transporte y movilidad



Motocarro y motocicleta.

Servicio de internet y comunicaciones



Servicio de internet por telefonía móvil con servicio permanente. No hay conexión fija de internet. (información de líderes comunitarios)

Servicio de energía



Se presentan conexiones autorizadas de energía. Los habitantes cancelan un rubro mensual por el servicio de energía. El cobro se realiza por punto de conexión de energía. Flujo de energía estable. Sin soluciones alternativas.



Foto 1 Entrada del asentamiento Ciudadela De Paz. 31/01/2023



Foto 2 Viviendas tipo en el asentamiento Ciudadela De Paz 31/01/2023



Foto 3 Estado de las vías Ciudadela De Paz 31/01/2023

RIESGOS OBSERVADOS EN EL ASENTAMIENTO

Uso del suelo según POT



Suelo urbano.
No clasificado como suelo de protección.

Mapa de riesgos



No disponible



Características de la ocupación del terreno

Propiedad del predio:
No determinada.

Zonas adyacentes:

Hacia el sur, desarrollos urbanísticos recientes de construcción de vivienda - zona de desarrollo habitacional denominada Caribe Verde, autorizada por planes parciales recientes y un internado - centro de reclusión juvenil. Hacia el oriente, con el asentamiento denominado "Caribe Campestre". Hacia el occidente, en cercanías a la EDAR el Pueblo, suelo de protección con amparo policivo. En la parte norte del asentamiento, hay un cuerpo de agua superficial y zona inundable.



Riesgos por inundación

Exposición a inundación y contaminación en la zona baja, en cercanías del CDI Elizabeth Vassal, con mayor riesgo en temporada de lluvias.



Foto 4 Zona de inundación asentamiento Ciudadela De Paz 31/01/2023

Riesgos por remoción en masa



No se observan zonas con riesgo de procesos de remoción en masa. Se observa abandono de escombro en las vías de acceso al asentamiento.



Riesgos por zona insalubre

Los habitantes del asentamiento vierten las aguas de ducha, lavado de manos, lavado de ropas e higiene del hogar al suelo sin ningún tipo de control.

Las aguas residuales de los pozos sépticos que se han llenado se sustraen con motobomba y se vierten al suelo.

La descomposición de la materia orgánica genera un ambiente de contaminación y formación de vectores.

Enfermedades causadas por agua o vectores



Durante el año 2022 se presentaron 10 casos de dengue. (Información líder comunitario)



Otros riesgos

Dentro del asentamiento se perciben fuertes olores desagradables debido a la descarga de aguas residuales al suelo y a la cercanía del sistema de tratamiento de aguas residuales denominado "EDAR El Pueblo" compuesto por lagunas de estabilización, una PTAR aeróbica y bio - auminación. el sistema se denomina "EDAR EL PUEBLO" : parte del asentamiento se encuentra a una distancia menor a 500 metros de este sistema, que está protegido con un amparo policivo.



Foto 5 Foto cartel en límite sur occidente del asentamiento - amparo policivo en la zona circundante a la EDAR. 31/01/2023



Foto 6 Área comunal asentamiento Ciudadela De Paz 31/01/2023

ACCESO A AGUA PARA CONSUMO HUMANO EN EL ASENTAMIENTO

Fuente abastecedora de agua



No identificada - no fuentes superficiales o subterráneas en el asentamiento.

Coordenadas No aplica



Entrega de agua por tubería de acueducto - Prestador

Dentro del asentamiento el agua es entregada por medio de tubería del acueducto de la Triple A de Barranquilla a cada vivienda. No se cuentan con sistema de almacenamiento de agua.

La calidad de agua es buena, el agua proveniente del acueducto es utilizada para el consumo directo de los habitantes con una frecuencia total durante toda la semana.



Foto 7 Unidad sanitaria con inodoro asentamiento Ciudadela De Paz 31/01/2023



Manejo del agua en las viviendas

El asentamiento cuenta con un servicio de acueducto permanente, la calidad de agua es buena y muchas familias no realizan almacenamiento ni tratamiento del recurso en su vivienda.



Usos del agua

El agua es usada principalmente para beber, actividades de limpieza e higiene de las familias.



Foto 8 Conexión red de agua asentamiento Ciudadela De Paz 31/01/2023

Coordenadas **10,963882; -74,852786**
Punto tomado en la institución educativa.



Otros cuerpos de agua
No aplica



Atención de necesidades de agua con apoyo de las autoridades locales
No se tiene información.



Foto 9 Aguas vertidas al suelo asentamiento Ciudadela De Paz 31/01/2023

MANEJO DE EXCRETAS Y AGUAS RESIDUALES EN EL ASENTAMIENTO



Puntos de vertimiento de efluentes

Varios puntos de vertimiento de aguas residuales con descarga a la calle.

Coordenadas **10,963818; -74,852803**
Punto tomado de un hogar.



Descarga de aguas no tratadas al suelo

Las familias del asentamiento Ciudadela de Paz cuentan con unidades sanitarias con inodoros conectados a pozo séptico familiar e individual, al llenarse el pozo se desocupa con la ayuda de motobombas. Los lodos se vierten a las calles del asentamiento.

El tiempo de vaciado del pozo séptico es proporcional al volumen de acumulación, las familias tienden a realizar el proceso de achique cada 15 o 30 días con un valor promedio de operación de \$ 35.000 pesos.

Las familias realizan el pago a privados informales para realizar la actividad de vaciado de la fosa séptica.

Se cuenta con una planta de tratamiento de aguas residuales de pequeña escala con una capacidad de tratamiento de 30 m³/d para el beneficio de 80 familias del asentamiento, las aguas negras generadas de los hogares son recolectadas por un minivactor y dirigidas a las PTAR donde se realiza todo el proceso de tratamiento. Todo el sistema se encuentra a cargo por un grupo focal o comité de agua liderado por jóvenes de la misma comunidad, el cual tienen el rol de administrar y dar la sostenibilidad a la intervención

Prácticas en la comunidad

Las aguas de las duchas, lavamanos y orinales son conectadas a una tubería distinta de la fosa séptica, estos fluidos se dirigen y son vertidos a la calle. Se observa la tierra mojada y con malos olores.

Todas las fosas sépticas se encuentran ubicadas en la parte frontal de las viviendas y fueron construidas por los mismos propietarios de la vivienda como medida de mitigación y manejo de las excretas.



Otros tipos de manejo de aguas residuales

No se observaron otros tipos



Prácticas de higiene en el hogar

La mayoría de las familias cuentan con lavaplatos y lavaderos. Las aguas resultantes son vertidas al suelo.



Foto 10 Unidad sanitaria familiar asentamiento Ciudadela De Paz 31/01/2023



Foto 11 Poza séptica asentamiento Ciudadela De Paz 31/01/2023



Foto 12 Vaciado de poza séptica con sistema de bombeo Ciudadela De Paz 31/01/2023

MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS EN EL ASENTAMIENTO



Generación de residuos

Los residuos sólidos **proviene** principalmente de las viviendas.



Manejo de residuos sólidos

Aunque el asentamiento aún no ha sido declarado como regularizado, si cuenta con el apoyo de la Triple A de Barranquilla para la recolección de los residuos sólidos.

Los habitantes deben transportar sus residuos desde sus casas hasta el punto de presentación colectiva.

Mensualmente realizan un pago al prestador Triple A por la recolección de los residuos sólidos.



Foto 13 Punto de acopio de residuos sólidos asentamiento Ciudadela De Paz 31/01/2023



Arrojo, abandono o quema incontrolada de residuos

Algunas familias abandonan los residuos en diferentes puntos del asentamiento.



Sitio de presentación de residuos sólidos al prestador de servicio de aseo

Los residuos son colocados a la entrada del asentamiento sin ningún tipo de almacenamiento ni control contra animales. No hay infraestructura ni contenedores para el almacenamiento temporal de los residuos.

Los residuos son recogidos con una frecuencia de 3 días a la semana.

Coordenadas **10,962342; -74,853331**

Lugar de presentación de residuos sólidos al prestador Triple A de Barranquilla



Foto 14 Punto de acopio de residuos sólidos asentamiento Ciudadela De Paz 31/01/2023



Limpieza de calles

Se evidencia poca cantidad de residuos sólidos en las calles del asentamiento. No se hace barrido.



Disposición final de los residuos

Todos los residuos generados se disponen en el parque ambiental "Los Pocitos" ubicado en Tubará (Atlántico).

El relleno es operado por TRIPLE A de Barranquilla SA ESP.

Coordenadas **-74,9246330 - 10,9346310**



Foto 15 Límites con la EDAR Ciudadela De Paz 31/01/2023



ENTORNOS IDENTIFICADOS EN EL ASENTAMIENTO



Nombre

Institución educativa Elizabeth Vassal

Coordenadas 10.964229, -74.853104



Observaciones de campo

La institución educativa se encuentra ubicada en la parte baja del asentamiento Ciudadela de Paz, en zona adyacente a un cuerpo de agua, hacia la que discurren las escorrentías y aguas residuales.

Al momento de la visita, la institución no está en uso, está abierto el ingreso al patio y áreas de circulación, los salones cerrados. A través de las ventanas se observó mobiliario y materiales educativos. La escuela Elizabeth Vassal se construyó con apoyo externo a la comunidad, no determinado, la comunidad cuida este espacio y el salón comunal vecino. No se tiene certeza de quien está a cargo de este espacio educativo, o si hay expectativa de que entre en funcionamiento.

El área de sanitarios está separada del área de salones, presenta buen aspecto externo, pero las unidades sanitarias se encuentran en desuso y en mal estado. No hay puertas, no hay grifos, hay un punto de entrada de agua pero no tiene agua corriente.



Foto 18 Entrada institución educativa Elizabeth Vassal en asentamiento Ciudadela de Paz, se encuentra abierta pero sin ocupantes. 31/01/2023



Foto 19 Vista de salones desde la ventana. 31/01/2023



Fotos 16 y 17 Detalle de sanitarios y lavamanos de la Escuela Elizabeth Vassal, asentamiento Ciudadela de Paz. 31/01/2023



Foto 20 Área de sanitarios 31/01/2023



Fotos 21 Panorámica de la escuela Elizabeth Vassal. 31/01/2023

En general la escuela Elizabeth Vassal se observa en estado de abandono, sin certeza de la última fecha en que prestó servicios.

DATOS DE LA VISITA



Lugar:

Atlántico, Barranquilla, asentamiento Ciudadela De Paz



Fecha:

31/01/2023



Hora:

11:00 AM - 1:00 PM



Responsable:

Jorge Luis Meza Milian / Ingeniero WASH

Acompañantes:

Líder Comunitario:

Entidades: ZOA

Otras Organizaciones:



Foto 22 Recorrido diagnóstico de necesidades WASH asentamiento



Foto 23 Vías de acceso al Asentamiento Ciudadela de Paz 31-01-2023



Foto 24 Presentación proyecto de solución de manejo de aguas residuales asentamiento Ciudadela de Paz - ZOA 31-01-2023